

## Zmluva o nájme

Uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajímateľ: Obec Sebechleby  
Sídlo: Sebechleby 1, 962 66  
v zastúpení: Martin Schvarc  
IČO: 00320226  
Bankové spojenie: 3124412/0200

Nájomca: Urbárske lesné a pasienkové spoločenstvo Sebechleby – pozemkové  
spoločenstvo  
Sídlo: Sebechleby 236, 962 66  
v zastúpení: Ing. Štefan Pastier  
IČO: 17065615  
Bankové spojenie: 0071636794/0900

### čl. I

#### Predmet zmluvy

- I.1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa podľa výpisu z KN v k.ú. Sebechleby, obec Sebechleby, okres Krupina, zapísanej na LV č. 1247, parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu ako pozemok parc. č. 10700, druh pozemku - ostatné plochy o výmere 1145 m<sup>2</sup> a KN v k.ú. Sebechleby, obec Sebechleby, okres Krupina, zapísanej na LV č. 1940, parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu ako pozemok parc. č. 10699/5, druh pozemku - ostatné plochy o výmere 1042 m<sup>2</sup>.
- I.2. Jedná o pozemky v extraviláne obce Sebechleby na ktorých sa nachádza spevnená asfaltová plocha / lesná cesta.
- I.3. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do bezplatného nájmu pozemok popísaný v bodoch I.1. a I.2. tohto článku zmluvy a nájomca sa zaväzuje starať sa o predmet nájmu. Predmet nájmu nájomca využije na rekonštrukciu lesnej cesty, ktorú využíva na účely prepravy dreva a inej drevnej hmoty a údržby lesnej cesty.

### čl. II

#### Nájomné

- II.1. Nájomné podľa dohody prenajímateľa a nájomcu je bezplatne, 0,- Eur ročne, slovom nula eur.

### čl. III

#### Doba nájmu

III.1. Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní 10 rokov, pričom nájom prenajatého pozemku začína dňom podpísania tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

III. 2. Nájom dojednaný na základe tejto zmluvy zaniká uplynutím dojednanej doby 10 rokov.

### čl. IV

#### Záverečné ustanovenia

IV.1. Túto zmluvu možno meniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to písomne, formou jej dodatku, ktorý bude tvoriť jej nedeliteľnú súčasť.

IV.2. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dva rovnopisy.

IV.3. Túto zmluvu si jej účastníci prečítali, vzájomne porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.

V Sebechleboch dňa 17. 04. 2014

Urbárske lesné a pasienkové spoločenstvo Sebechleby  
pozemkové spoločenstvo  
962 66 Sebechleby 236  
IČO: 0017065615 / DIČ: 2021120651  
[urbarsechleby@zoznanh.sk](mailto:urbarsechleby@zoznanh.sk)  
[www.urbarsechleby.sk](http://www.urbarsechleby.sk) .1.

Ing. Štefan Pastier  
v zastúpení nájomcu



Martin Schvarc  
v zastúpení prenajímateľa