

ZMLUVA O DIELO
na zhotovenie projektovej dokumentácie stavby
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

ČI.1 ZMLUVNÉ STRANY

1.1 OBJEDNÁVATEĽ: Obec Sebechleby

Obecný úrad, 962 66 Sebechleby 1
IČO : 00 320 226, Tel: 045 / 559 17 13, 0903 418 966
štatutárny zástupca: Martin Schvarc, starosta obce

1.2 ZHOTOVITEĽ: ing. arch. Ivan Supuka, autorizovaný architekt

Internátna 47, 974 04 Banská Bystrica
IČO : 30 568 056, IČO DPH : SK1029251883, autorizačný kód SKA : 0348 AA
Tel: 048 / 413 22 37; 0903 80 70 91

ČI.2 PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je :

- 2.1 Závazok zhotoviteľa, že zhotoví pre objednávateľa dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, a odovzdá ho objednávateľovi
- 2.2 Závazok objednávateľa, že
- a) poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady a oznámi svoje požiadavky na obsah a formu diela
 - b) zhotovené dielo prevezme a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu dohodnutú v tejto zmluve

ČI.3 ROZSAH A OBSAH DIELA

3.1 Dielom je:

3.1.1 **Projektová dokumentácia stavby „Obnova a revitalizácia pamiatkovo chránených objektov PRLA Stará hora, Sebechleby“ v rozsahu projektu pre stavebné povolenie**

3.2 Dielo podľa čl. 3.1.1 bude dodané v rozsahu a obsahu podľa Vyhlášky č. 453 / 2000 Z.z. o projektovej príprave stavieb:

- a. - Sprievodná správa
- b. - Súhrnná technická správa
- c. - Celková situácia stavby m 1:250

SO-01 Vinohradnícky dom č.p. 1001

SO-02 Bývalá maštál' č.p. 1000

SO-03 Vinohradnícky dom č.p. 987

a. Architektúra

- 1. Technická správa
- 2. Výkresová časť
 - pôdorysy jednotlivých podlaží m 1:50
 - charakteristické rezy m 1:50
 - pohľady m 1:50, resp. 1:100

b. Statika

- 1. Technická správa (statický posudok) so statickým výpočtom
- 2. Nevyhnutné výkresy m 1:100

c. Zdravotechnické inštalácie

- 1. Technická správa
- 2. Nevyhnutné výkresy m 1:100

d. Elektroinštalácia vrátane elektrického vykurovania

- 1. Technická správa
- 2. Nevyhnutné výkresy m 1:100

e. Protipožiarna bezpečnosť stavby

1. Technická správa

i. Rozpočet a výkaz výmer

SO-04 Prípojka NN

- v rozsahu potrebnom pre stavebné povolenie, vrátane rozpočtu a výkazu výmer

ČI.4 SPÔSOB SPRACOVANIA PREDMETU ZMLUVY

4.1 Predmet zmluvy bude dodaný v šiestich vyhotoveniach, ktoré sú započítané do dohodnutej ceny. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie paré za osobitnú úhradu.

4.2 Pri vypracovaní predmetu zmluvy bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne platné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, podklady obdržané od objednávateľa, zápisy a dohody podpísané oprávnenými osobami.

4.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

4.4 V prípade nových zásadných pripomienok a požiadaviek objednávateľa počas spracúvania PD si zhotoviteľ vyhradzuje právo úpravy dodacieho termínu, resp. ceny prác.

ČI.5 ČAS A MIESTO PLNENIA

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje spracovať a dodať predmet zmluvy podľa čl. 3.1.1 do **30. decembra 2014**.

5.2 Riadne zhotovené dielo bude odovzdané objednávateľovi osobne na adrese:

Obecný úrad Sebechleby, prípadne bude na túto adresu zaslané poštou.

ČI.6 CENA PRÁC, PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cena diela je stanovená v zmysle zákona o cenách dohodou medzi objednávateľom a zhotoviteľom v celkovej výške **2300,- €** (slovom **Dvetisictristo euro**), t.j. **2760,- €** vrátane DPH vo výške 20%).

6.2 Platobné podmienky : Cena bude uhradená na základe faktúry do 14 dní po odovzdaní diela.

6.3 Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške **0,1%** z fakturačnej hodnoty predmetu zmluvy **za každý deň** omeškania. Pre zhotoviteľa pri meškani za nedodanie diela v dohodnutých termínoch platí pokuta **0,1 %** z fakturačnej hodnoty predmetu zmluvy **za každý deň** omeškania.

6.4 V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ uplatňovať úhradu rozpracovanosti u objednávateľa, vzniknutú ku dňu zastavenia alebo zrušenia prác. Pokiaľ nedôjde k dohode o výške platby, požiadava sa o rozhodnutie súdnou cestou.

ČI.7 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady vzniknuté pri realizácii diela podľa spracovaného projektu, prípadne jeho doplnkov, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3 Záručná doba je tri roky a začína plynúť od dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľovi.

7.4 Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady projektu **do 10 dní** po uplatnení písomnej požiadavky pri oprávnenej reklamacii objednávateľa. Možnosť inej dohody nie je vylúčená.

7.5 Zodpovednosťou za vady sa rozumie zodpovednosť za realizáciu prác podľa vadnej dokumentácie alebo vadných pokynov zhotoviteľa objednávateľovi, a to v rozsahu preukázaných vzniknutých nákladov z tohoto titulu.

ČI.8 VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

8.1 Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy - výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám, je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ tento projekt na iné účely, než ako vyplýva z tejto zmluvy, bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.

8.2 Východiskové podklady zostávajú v archíve zhotoviteľa.

8.3 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

8.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch identických vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ i zhotoviteľ obdržia po jej podpísaní po jednom vyhotovení.

V Sebechleboch 28. novembra 2014

Objednávateľ :



Zhotoviteľ :



ING. ARCH. IVAN ŠUPKA
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT
INTERVÁRNA ULICA č. 47
87404 BAŇSKÁ BYSTRICA